

# מדינת ישראל

## תקציב רגיל

### מכרז מס' 5/2009 למתן שירותי ניהול והפעלת חדר כושר

#### ומתן שירותי ספורט

#### כללי

1.

משרד הבינוי והשיכון (להלן: "המשרד") מזמין בזה הצעות למתן שירותי ניהול להפעלת חדר כושר ומתן שירותי ספורט בקרית הממשלה במזרח ירושלים, עבור מספר משרדי ממשלה (משרד הבינוי והשיכון, המשרד לביטחון פנים, משרד המדע ומשרד התרבות והספורט).

למען הסר ספק, כל אחד ממשרדי הממשלה יחתום עם הזוכה על חוזה נפרד. השירותים הנדרשים עבור כל משרדי הממשלה הנם בהיקף כולל של עד כ- 100 ש"ע בחודש.

היקף שעות ההתעמלות הנם כ 50 שעות בחודש, ושעות הספורט כ – 60 שעות בחודש.

מידע זה הינו לצרכי אינפורמציה כללית בלבד ואינו מהווה התחייבות של המשרד להזמנת שירותים כולם או חלקם.

אין באמור לעיל כדי להוות התחייבות של המשרד למסירת עבודה בהיקף הנזכר או בהיקף כלשהו.

הנתון האמור הינו לצורך מידע כללי בלבד, והוא ישתנה בהתאם לצרכי המשרד ובמגבלות התקציב.

#### תקופת ההתקשרות:

2.

א. משך ביצוע השירותים הנדרשים הוא לתקופה של שנה החל מיום חתימת חשב המשרד על חוזה ההתקשרות.

ב. למשרד הבינוי והשיכון שמורה זכות ברירה (אופציה) להאריך תוקף ההסכם וביצוע השירותים לתקופות נוספות שלא תעלינה על 4 שנים מצטבר (כולל שנת ההתקשרות הראשונה), כפי שיקבע המשרד מעת לעת, בהתאם להחלטת וועדת המכרזים ובכפוף למגבלות התקציב ולחוק התקציב.

ג. החל מהשנה השנייה ייתכן ומס' השעות ישתנה ויצומצם, לאור העברת חדר כושר לבניין א' של משרד הבינוי והשיכון והמשרדים האחרים לא ישתמשו בשירותי חדר הכושר.

## מדינת ישראל

### תקציב רגיל

3. **פרוט השירותים המבוקשים:**
- א. ניהול והפעלת חדר כושר על מכשיריו (רשימה הציוד מפורטת בנספח ב') לרבות הדרכת המשתמשים, אימונים, פיקוח והשגחה.
- ב. העברת שיעורי ספורט/התעמלות לפי הנחיות המנהל (ממונה רווחה): התעמלות מכשירים, התעמלות לעיצוב הגוף, התעמלות אירובית ועוד.
- ג. פיקוח על תקינות הציוד, שלמותו ואופן השימוש בו, מתן התרעה בדבר ליקוי או קלקול שחל בציוד ונקיטת כל האמצעים למניעת נזקים לציוד.
- ד. כ 50% מסך השעות הנדרשות כוללות העברת שיעורי התעמלות לנשים אשר יינתנו ע"י אישה בלבד.
- ה. הזוכה מתחייב כי העברת חלק משיעורי הספורט בהתאם לקביעת המנהל יועבר ע"י בן מין השני, דהיינו אם הזוכה או המנהל הינו גבר יועברו חלק מהשיעורים ע"י אישה וההיפך, בהתאם לצורך.
4. **תנאי סף:**
- א. בעל ניסיון של 3 שנים לפחות בהפעלת חדר כושר ומתן שירותי ספורט לפי חוק הספורט – "מדריך מוסמך להדרכה בתחום הספורט שבו הוא יועסק".
- ב. תצהיר חתום ע"י המציע שהשירותים המבוקשים יבוצעו **אישית** ע"י המציע בהיקף שלא יפחת מ- 50% מהיקף השעות הנדרש והוא יוכל להעסיק עובדים ו/או אחרים מטעמו בהפעלת חדר הכושר והספורט ביתר 50% מהשעות, ע"י אנשים שהוסמכו לכך עפ"י דין ואשר הינם בעלי ניסיון של 3 שנים לפחות בהפעלת חדר כושר ומתן שירותי ספורט (חוק הספורט – מדריך מוסמך להדרכה בתחום הספורט שבו הוא יועסק).
- ג. תעודת הסמכה בתחום לפי חוק הספורט.
5. **אופן הגשת הצעה ומסמכים נדרשים.**
- א. כל הצעה שתוגש תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה, נספחיה וצירופותיה עד **ליום שני 11.1.2010.**
- ב. הצעת המציע תכלול את הפרטים והמסמכים הבאים (בהתאם לפירוט בנספח א):
1. "טופס הגשת הצעה" בנוסח המצורף (נספח א).
  2. תיאור מפורט של המציע, התמחותו וניסיונו הרלוונטי במשך 3 השנים האחרונות(2006-2008).

# מדינת ישראל

## תקציב רגיל

3. רשימת הגופים אשר המציע ביצע עבורם עבודות יעוץ בתחומים הרלוונטיים, אישורים, המלצות, שם ממליץ, מס' טלפון/פלאפון ואסמכתאות נוספות.
  4. בטוח מקצועי ובטוח מעבידים צד ג' כמופיע בסעיף 18 להסכם.
  5. כל האישורים הנדרשים לפי חוק העסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו – 1976, שני אישורים או אישור משולב של: \* אישור מס- הכנסה על ניהול ספרי חשבונות.  
\* אישור מע"מ לעוסק מורשה.
  6. העתק שובר תשלום חתום ע"י בנק הדואר ע"ס 300 ש"ח לרכישת מסמכי המכרז.
  7. פרוטוקול הבהרות חתום ע"י המציע.
  8. תעודת הסמכה בתחום לפי חוק הספורט.
  9. אישורים ממקומות עבודה בהם מועסק המציע.
  10. קבלה מקורית מבנק הדואר על תשלום בסך 300 ₪ עבור מסמכי המכרז.
- ג. יש להגיש את ההצעה חתומה, מלאה ושלמה בשני העתקים.  
עותק אחד יסומן במקור ויכלול את כל המסמכים המקוריים שבהצעה למכרז.  
הצעת המחיר תוכנס למעטפה נפרדת בכל עותק. הצעה שבה הצעת המחיר לא תופרד, תיפסל על הסף ולא תידון.
- ד. את ההצעות יש למסור במעטפה חתומה כפולה כשעל גוף המעטפה החיצונית יצוין מספר המכרז. על גב המעטפה הפנימית יצוין שם המציע, כתובתו ומספר הטלפון שלו. על המעטפה להימצא בתיבת המכרזים של משרד הבינוי והשיכון, בחדר הדואר בשייח' ג'ראח, בנין א' קומת קרקע, ביום רביעי 14.10.2009 לא יאוחר משעה 12:00.
- הצעה שלא תוכנס לתיבת המכרזים עד לשעה זו מכל סיבה שהיא, לא תשתתף במכרז.
- משלוח ההצעה בדואר או ע"י שירות הובלה כלשהו, יהיה באחריות הבלעדית של המציע.
- שכר הטרחה .6
- המציע יגיש הצעת מחיר לשעה לביצוע (לא כולל מע"מ) עבור:
1. הפעלת חדר כושר

# מדינת ישראל

## תקציב רגיל

2. מתן שיעורי ספורט

למען הסר ספק, הצעת המחיר היא סופית וכוללת את כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא לרבות שירותי משרד, הדפסות, עבודות מזכירות, צילומים, דואר, הוצאות נסיעה וכו', הנדרשים לביצוע השירותים.

### אמות מידה

7.

בבחירת הזוכה ייקח המשרד בחשבון את הקריטריונים הבאים:

א. **ציון איכות** – 50% .

איכות המציע לפי העניין, המורכבת מ:

1. סה"כ היקף שעות בניהול חדר כושר בשנים 2007-2008 – 25%

2. סה"כ היקף שעות במתן שיעורי ספורט בשנים 2007-2008 - 45%

3. המלצות של לקוחות - 30%

**ניקוד ההצעה יהיה ביחס ליתר ההצעות שתוגשנה במכרז.**

משרד הבינוי והשיכון יהיה רשאי לבדוק ולהשתמש בכל שיטה הנראית לו לבדיקת איכותו וניסיונו של המציע \ המומחה לייעוץ מטעם המציע שהינו גוף מאוגד כחוק.

בעצם הגשת הצעתו, מאשר המציע למשרד לפעול לפי שיקול דעתו כדי לבדוק את האמור לעיל.

ב. הצעת מחיר – 50%

1. הצעת מחיר לשעה להפעלת חדר כושר – 35%

2. הצעת מחיר לשעה למתן שיעורי ספורט – 65%

### שלבם בבחירת ההצעה :

8.

א. תנאי הכרחי להערכתה של הצעה הינו עמידה בתנאי הסף.

בשלב הראשון ינופו ההצעות שאינן עומדות בתנאי הסף.

ב. בשלב השני תבחנה ההצעות בהתאם לאמות מידה המפורטות בסעיף 7 א' לעיל.

ההצעות תוערכנה בציונים בין 0-100 .

ג. בשלב השלישי יערך שקלול של המחיר והאיכות ותבחר ההצעה בעלת הציון

המיטבי (איכות 50%, מחיר 50%) .

## מדינת ישראל

### תקציב רגיל

9. **ניגוד עניינים**
- מובהר בזה כי על הזוכה ו/או מי מטעמו לחתום על טופס העדר ניגוד עניינים (נספח ו' לחוזה) בין עיסוקיו לבין פעולתו במסגרת שירותיו למשב"ש ולא ימצא במצב בו קיימת אפשרות כלשהי לניגוד עניינים כאמור.
10. **מהזוכה יידרש**
- א. לחתום על חוזה בנוסח המצ"ב, ובראשי תיבות על כל עמוד בחוזה. בדבר ביצוע השירותים בהתאם לדרישות המכרז ופרטי ההצעה שיאשרו על ידי משרד הבינוי והשיכון.
- ב. להמציא ערבות בנקאית להבטחת ביצוע השירותים על פי החוזה בנוסח כמופיע בנספח ב' לחוזה.
- הערבות תהא לפקודת משרד הבינוי והשיכון, בשיעור של 5% מהיקף ההתקשרות ותהיה בתוקף למשך תקופת ההתקשרות + 180 יום, מיום סיום ביצוע ההתקשרות.
- ג. להגיש למשרד הבינוי והשיכון את החוזה חתום על ידי המורשים מטעמו ובצירוף הערבות האמורה, תוך 7 ימים מיום קבלת הודעת המשרד על הזכייה במכרז.
11. **אופן מסירת ביצוע השירותים**
- א. השירותים המבוקשים יבוצעו **אישית** ע"י המציע בהיקף שלא יפחת מ- 50% מהיקף השעות הנדרש והוא יוכל להעסיק עובדים ו/או אחרים מטעמו בהפעלת חדר הכושר והספורט ביתר 50% מהשעות, ע"י אנשים שהוסמכו לכך עפ"י דין ואשר הינם בעלי ניסיון של 3 שנים לפחות בהפעלת חדר כושר ומתן שירותי ספורט (חוק הספורט – מדריך מוסמך להדרכה בתחום הספורט שבו הוא יועסק).
- ב. הזוכה מתחייב כי העברת חלק משעורי הספורט בהתאם לקביעת המנהל יועבר ע"י בן מין השני, דהיינו אם הזוכה או המנהל הינו גבר יועבר חלק מהשעורים ע"י אישה וההיפך.
- ג. שעות הפעילות הנהוגות הינם מפורטות בנספח א' לחוזה. מובהר כי למשרד הזכות לשנות מעת לעת את הזמנים.
- ד. על הזוכה יהיה לקבל אישור המנהל לעובדים שיוצעו על ידו טרם חתימת ההסכם.

## מדינת ישראל

### תקציב רגיל

#### הבהרות

.12

שאלות יש להפנות בכתב לממונה על הרווחה במשרד הבינוי והשיכון לפקס 02-

6291125 וזאת עד ליום חמישי 24.9.09.

יש לוודא טלפונית הגעת הפקס, בטלפון: 02-6291157/64.

משרד הבינוי והשיכון יענה לשאלות (במידה ותהיינה) רק בכתב. לא תהיה אפשרות אחרת לקבל מידע או לברר פרטים כלשהם בהקשר למכרז זה. כל התשובות שיינתנו יופצו לרוכשי המכרז, יחתמו ע"י המציע ויהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

במידה והמציע הינו תאגיד רשום, יצטרך המציע:

- א. להעמיד אדם מטעמו שיעמוד בכל הדרישות הקבועות במסמכי המכרז.
- ב. התחייבות של התאגיד כי האדם מטעמו ורק הוא ייתן את השירותים המבוקשים.
- ג. להמציא למשרד את האישורים הרלוונטיים לרישום תאגיד, העתק תעודת רישום ברשם החברות או השותפויות לפי העניין.

13. א. את מסמכי המכרז ניתן לקבל במשרד הבינוי והשיכון, אצל מנהל תחום תקציב רגיל בקריית הממשלה מזרח ירושלים, בנין א' קומה א' חדר 176, בימים א-ה בין השעות 00:00 – 14:00, בנוסף, ניתן להוריד את מסמכי המכרז מאתר האינטרנט של משרד הבינוי והשיכון.

- ב. תשלום של 300 ש"ח (אשר לא יוחזר), יש לבצע בבנק הדואר לחשבון מס' 0-05036-4 עבור משרד הבינוי והשיכון.

#### תנאים כלליים

.14

משרד הבינוי והשיכון אינו מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או ההצעה בעלת השקלול הגבוהה ביותר או כל הצעה שהיא.  
משבי"ש יהיה רשאי לבטל את המכרז מסיבה תקציבית או מכל סיבה אחרת על פי שיקול דעתו הבלעדית ולמציעים לא תהיה עילה לתביעה בגין זה.

בכבוד רב,  
ועדת המכרזים

# מדינת ישראל

## תקציב רגיל

### נספח א' – טופס הגשת הצעה

**יש להגיש רק את הצעת  
המחיר במעטפה נפרדת**

לכבוד  
משרד הבינוי והשיכון  
קריית הממשלה  
מזרח ירושלים

#### הנדון : הצעה למכרז 5/2009 למתן שירותי ניהול והפעלת חדר כושר

#### ומתן שירותי ספורט

1. אני החתום מטה, מציע בזה את שירותי לביצוע השירותים שבנדון, בהתאם לתנאי המכרז.
2. הנני מצהיר ומאשר, שקראתי והבנתי את כל התנאים המפורטים והנדרשים במסמכי המכרז הנ"ל על כל נספחיו ואני מתחייב בזה למלא אחר כל התנאים והדרישות לשביעות רצונכם המלאה.
3. א. רצ"ב בזה הצעתי המפורטת בהתאם לנדרש במכרז.  
ב. שכר הטרחה הנדרש על ידי לצורך ביצוע כל הפעולות שפורטו במכרז זה הינו:
  1. הצעת מחיר לשעה להפעלת חדר כושר – \_\_\_\_\_ ₪.
  2. הצעת מחיר לשעה למתן שיעורי ספורט - \_\_\_\_\_ ₪.
- בתוספת מ.ע.מ כחוק. שכר הטרחה הינו סופי ומלא וכולל את כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא וכל הנדרש לביצוע השירותים.
- ג. ידוע לי כי לשכר הטרחה לא יתווספו כל הפרשי הצמדה, למעט כמפורט בתנאי החוזה.
4. הריני מתחייב כי הצעתי זו תהא בתוקף עד ליום שני 11.1.2010.
5. קראתי את נוסח החוזה המצורף למכרז אני מסכים לאמור בו ומודיע כי החוזה מהווה חלק בלתי נפרד מהצעתי זו, ומתחייב לחתום על החוזה ולצרף הערבות הנדרשת בחוזה תוך 7 ימים מיום הודעת משרד הבינוי והשיכון על זכייתי במכרז.
6. אם לא אמלא אחר התחייבויותיי, כולן או חלקן, יהיה המשרד רשאי לראות בהצעה כבטלה מעיקרה, לבטל את החוזה שנחתם – אם נחתם. כן, יהיה המשרד רשאי להתקשר בחוזה עם כל גוף ככל שימצא לנכון.

## מדינת ישראל

### תקציב רגיל

7. אני מסכים לכל האמור במסמכי המכרז ולא יהיו לי כל תביעות או דרישות או טענות לעניין אי הבנה או ידיעה של תנאי המכרז ו/או תנאי החוזה על מסמכיהם ונספחיהם.

8. הריני מביא לידיעתכם הפרטים הבאים :

א. שם המציע ( לפי העניין : תעודת זהות או כפי שהוא רשום ברשם החברות או רשם השותפויות על פי תעודת רישום בתוקף)

\_\_\_\_\_:

ב. סוג התארגנות : \_\_\_\_\_

ג. מספר מזהה : \_\_\_\_\_

ד. כתובת רשומה : \_\_\_\_\_

ה. מספר טלפון : \_\_\_\_\_ פקסימיליה : \_\_\_\_\_

ו. סניפים / שלוחות מהם פועל המציע : \_\_\_\_\_

ז. שמות הבעלים : \_\_\_\_\_

ח. שמות המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם המציע, תפקידיהם ומספר הזהות שלהם :

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

בצירוף חותמת התאגיד (למחוק אם מיותר).

_____	_____	_____
חתימת המציע	חותמת המציע	תאריך

# מדינת ישראל

## תקציב רגיל

### ניסיון המציע לצורך ביצוע השירותים.

1. שם : \_\_\_\_\_  
תעודת הסמכה מוכרת רלוונטי : \_\_\_\_\_ מתאריך \_\_\_\_\_  
הכשרה וניסיון מקצועי רלוונטי : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
מספר שנות ניסיון כללי : \_\_\_\_\_  
מספר שנות עבודה אצל המציע (כאשר רלוונטי) : \_\_\_\_\_

### 1. שירותים שבוצעו על ידו בעבר בנושא המבוקש :

א. שירותי ניהול להפעלת חדר כושר ומתן שירותי ספורט : יש לרשום עבור כל אחד מהשירותים הנדרשים בסעיף 3 למכרז.

מס' עובדים בשיעורי הספורט וחדר הכושר	אחראי על השירותים אצל הלקוח ומס' טלפון	הקף תקציבי של השירותים	מועד ביצוע		שם הלקוח/מזמין	תיאור השירותים
			מ	עד		

- רצ"ב קורות חיים.

מדינת ישראל

תקציב רגיל

### התחייבות המציע על ביצוע השירותים

הריני להצהיר כי השירותים המבוקשים יבוצעו אישית על ידי \_\_\_\_\_ בהיקף שלא יפחת מ- 50% מהיקף השעות הנדרש ואוכל להעסיק עובדים ו/או אחרים מטעמי בהפעלת חדר הכושר והספורט ביתר 50% מהשעות, ע"י אנשים שהוסמכו לכך עפ"י דין ואשר הינם בעלי ניסיון של 3 שנים לפחות בהפעלת חדר כושר ומתן שירותי ספורט (חוק הספורט – מדריך מוסמך להדרכה בתחום הספורט שבו הוא יועסק).

---

חתימת המציע

# מדינת ישראל

## תקציב רגיל

### נספח ב'

#### רשימת ציוד בחדר כושר

מס"ד	סוג המכשיר	שם המכשיר	כמות
.1	מכשיר אופניים	SCHWINN 230	1
.2	מכשיר אופניים	SCHWINN-FVOLTIOU	1
.3	מכשיר CROSS TRAINING	PRECOR, U.S.A E.F.X	1
.4	הליכון	PRECOR U.S.A C 944	1
.5	הליכון	700T – TROTTER BY CYBEX	1
.6	סטפר	TUNTURI TRI STEPPER	1
.7	אופניים	דגם ישן	2 יחידות
.8	PARAVMOUUT FUT 5000	UNI - SPORT	1
.9	ספה למשקולות	UNISPORT	1
.10	FITNESSLINE	UNI – SPORT PAR2AVMOUUT	1
.11	TNE ABENCH	UNI-SPORT ABDOMINALS-AB 100 ABENCH	1
.12		CONPECT 11 INDOOR ROWER TNE COMPLETE EXERCISE UNI SPORT	1
.13	סולמות		4
.14	רב-כח -	פרפר	17 יחידות
.15	מזרנים		20 יחידות
.16	משקולות	של 1 קילו	33 יחידות
.17	BODG BAR		16 יחידות
.18	גומיות ארוכות		24 יחידות
.19	גומיות + סקוטש		5 יחידות
.20	גומיות רגילות ירוקות		15 יחידות
.21	משקולות חופשיים + סטנד	5 קילו 10 קילו 15 קילו 20 קילו 25 קילו 30 קילו 35 קילו	2 2 2 2 2 2 2
.22	מדרגה לאירובי		14
.23	כדור FIT - BALL		15 יחידות
.24	טייפ + דיסקט		1
.25	RING PLATIS		13
.26	פיתה פילאטיס		15
.27	OUER-BAU		15

## מדינת ישראל

### תקציב רגיל

#### אישורים נוספים – מצורפים

\* העתק תעודת רישום ברשם החברות או השותפויות לפי העניין מצ"ב כן/ לא

\* אישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים. מצ"ב כן/ לא

\* העתק שובר תשלום בגין רכישת מסמכי המכרז. מצ"ב כן/ לא

\* פרוטוקול הבהרות חתום ע"י המציע. מצ"ב כן / לא